

A Gazdasági Versenyhivatal az összefonódás-bejelentés tényét és az összefonódás korlátozottan megismerhető adatot nem tartalmazó, a bejelentők által készített rövid összefoglalóját honlapján nyilvánosságra hozza. Ezek az összefoglalók semmilyen tekintetben nem minősülnek a GVH állásfoglalásának, tartalmukért a GVH felelősséget nem vállal. Javasoljuk esetleges észrevételeik – a bejelentés beérkezésének feltüntetett időpontjához képest - mihamarabbi megküldését a fuzios@gvh.hu e-mail címre, annak érdekében, hogy a GVH azokat figyelembe tudja venni. Felhívjuk a figyelmet, hogy a megküldött észrevételekkel kapcsolatosan a GVH-nak nincsen válaszadási vagy figyelembe vételi kötelezettsége, az észrevételeket a GVH nem őrzi meg és nem is továbbítja harmadik felek részére.

A bejelentés az IMMOFINANZ AG által az S IMMO AG feletti egyedüli irányítás megszerzésére irányul.

Az IMMOFINANZ AG („Immofinanz”), melynek részvényeit a bécsi és varsói értéktőzsdén jegyzik, egy kereskedelmi ingatlanokkal foglalkozó vállalat, amely tevékenysége középpontjában a kiskereskedelmi- és iroda piac áll. Az Immofinanz aktív a következő területeken: ingatlanok adásvétele, kiskereskedelmi helyiségek, irodahelyiségek és bevásárlóközpontok bérbeadása. Földrajzi értelemben az üzleti tevékenységét a következő hét fő piacon fejti ki: Ausztria, Németország, Lengyelország, Cseh Köztársaság, Szlovákia, Románia és Magyarország.

Az S IMMO AG („S Immo”) részvényeit a bécsi értéktőzsdén jegyzik. Az S Immo egy ingatlanvállalat ausztriai székhellyel. Elsődlegesen a kereskedelmi ingatlanok területén aktív, az állománya fennmaradó része pedig lakóingatlanokból áll. Az üzleti tevékenysége középpontjában Közép- és Kelet-Európa, valamint Ausztria és Németország fővárosai állnak. Az S Immo Ausztriában, Németországban, a Cseh Köztársaságban, Szlovákiában, Magyarországon, Romániában, valamint Horvátországban végez tevékenységet.

Az Immofinanz az S Immo feletti tényleges egyedüli irányítást kívánja megszerezni nyilvános ajánlattétel útján, az osztrák részvényvásárlásról szóló törvény 25a bekezdésének megfelelően.

Az Immofinanz és az S Immo Magyarországon a kereskedelmi ingatlanok piacán aktív.

Ügyszám	A közvetlen résztvevők	Az összefonódás bejelentés beérkezésének napja
ÖB/34/2021.	IMMOFINANZ AG S IMMO AG	2021. június 3.